

NEWSLETTER

1. vydání — říjen 2009



ÚVODNÍ SLOVO



Vážený čtenáři,
s příchodem podzimu přichází čas plánování na následující kalendářní rok. Věřím, že při tom vezmete v úvahu také příležitosti k financování některých Vašich zájmů z dotačních zdrojů a že Vám v tom bude náš newsletter nápomocen. Investice utlumené v letošním roce v důsledku ekonomické krize snad bude možné v příštím roce rozběhnout opět naplno. Třeba právě s finanční podporou z veřejných zdrojů. Naši zkušení pracovníci Vám rádi zdarma poskytnou podrobnější informace o jednotlivých dotačních příležitostech, a to nejen v České republice, ale prostřednictvím naší dceřiné společnosti také v Rumunsku a naši partnerské firmy také na Slovensku. U nás opravdu platí, že za zeptání nic nedáte. Možná Vás takové zeptání ve Vašich úvahách o budoucích investicích posune o velký kus vpřed.

Ing. Petr Bulušek,
ředitel společnosti ■

V TOMTO ČÍSLE SE JEŠTĚ DOČTETE...

Rady a tipy k programu Nemovitosti

Podpoření rekonstrukce výrobní haly AIR ČENKOV, a.s. z fondů EU

Slunce – ekologický zdroj energie

Přehled aktuálních a končících výzev

TÉMA

Peníze na rekonstrukce výrobních hal a areálů

Zvažujete investice do modernizace či rekonstrukce vaší výrobní haly? Změnila se vaše výroba natolik, že vám již nevyhovuje současné uspořádání provozních hal a skladů? Uvažujete o regeneraci zanedbaného objektu (brownfieldu) a jeho přestavbě pro výrobní účely? Právě na takovéto a další aktivity jsou určeny finanční zdroje programu Nemovitosti, do kterého byl na začátku září zahájen příjem žádostí.

Na nově vyhlášenou výzvu programu **Nemovitosti** (OP Podnikání a inovace) je alokováno celkem 4 mld. Kč. Splní-li žadatel formální podmínky výzvy a odvětvové vymezení příjemců podpory, může v závislosti na velikosti podniku získat dotaci až ve výši 60 % způsobilých výdajů (1 – 500 mil. Kč). Do nich lze zahrnout například pořízení, přestavbu a rekonstrukci nemovitostí, přípravu projektu a dokumentace, zajištění inženýrských sítí a dopravní infrastruktury, v případě výstavby - hrubé terénní úpravy, přeložky, demolice atd. Z tohoto programu lze ale také podpořit zavedení systémů pro využití obnovitelných a druhotných energetických zdrojů (solární panely a termické systémy, tepelná čerpadla apod.).

Registrační žádosti mohou zájemci předkládat do 31. března 2010. Stejně jako u minulé výzvy, i tentokrát se předpokládá předčasné ukončení příjmu žádostí, proto všem doporučujeme zažádat o dotaci co

TÉMA PŘÍŠTÍHO ČÍSLA

Program podnikání a inovace:
Školící střediska



nejdříve. Od data schválení registrace je pak do 10 měsíců nutné odevzdat tzv. plnou žádost, která již obsahuje zpracovaný projekt včetně potřebných příloh.

Confima nyní zajišťuje nejen přípravu žádosti a administraci projektu, ale také předfinancování projektu, protože finanční prostředky jsou v tomto programu vypláceny zpětně po dokončení jednotlivých etap projektu.

Mgr. Anna Pokorná ■

DŮLEŽITÉ SDĚLENÍ PROGRAM NEMOVITOSTI VYHLÁŠEN

příjem registračních žádostí
1. 9. 2009 – 31. 3. 2010
více informací získáte na
poptavka@confima.cz
nebo telefonu **222 367 420**

SPOLEČNÉ ÚSPĚCHY

PODPOŘENÍ

REKONSTRUKCE

VÝROBNÍ HALY

AIR ČENKOV, A.S.

Z FONDŮ EU

Vzhledem k tomu, že je tento newsletter věnován programu Nemovitosti, požádal jsem Jiřího Vůjtěcha, výrobního ředitele Air Čenkov, a.s., aby se s našimi čtenáři podělil o zkušenosti s přípravou projektu do tohoto programu.



Proč se Vaše společnost rozhodla rekonstruovat výrobní halu?

Naše firma, AIR Čenkov a.s., patří mezi střední podniky a její hlavní náplní je výroba elektropneumatických ventilů a dílů pro automobilový průmysl. Doplnkovou náplní je výroba sedadel do kolejových vozidel. Při rozhodnutí o rekonstrukci výrobní haly byla hlavním impulsem skutečnost, že se nám podařilo umístit naše výrobky na trh v SRN a tím si vytvořit předpoklady pro další rozšíření našeho sortimentu, a významně navýšit naši produkci.

Současný stav výrobní haly je nedostatečný pro zvyšující se nároky na jakost a objem výroby. Dalšími argumenty pro rekonstrukci byly i vedlejší efekty, jako zlepšení hygieny a bezpečnosti práce, úspory v oblasti vytápění a tím nezanedbatelné dopady do oblasti životního prostředí. Rekonstrukce výrobní haly nebyla jediným předpokladem rozvoje firmy, a proto jsme se současně s projektem NEMOVITOSTI přihlásili i do programu INOVACE.

I když v předcházejících letech došlo k výraznému doplnění a obměně strojního parku, bylo zřejmé, že tato obměna nedostačuje a je nutné zaměřit se na nové progresivní technologie obrábění a dalších prvků při výrobě elektropneumatických ventilů. Realizace obou projektů nám tak umožní výrazně se posunout v kvalitě a produktivitě a tím i v konkurenceschopnosti výroby.

Proč jste se při zpracování projektové žádosti obrátili na poradenskou společnost?

Po schválení navržené koncepce rozvoje firmy představenstvem společnosti jsme zvažovali další rozumný postup, který by nám umožnil její realizaci. Po zvážení všech možností jsme došli k závěru, že bez hlubších znalostí, zkušeností a personálního zajištění není jisté, že v daných termínech a potřebné kvalitě podáme jednotlivé žádosti do programů NEMOVITOSTI a INOVACE. Proto bylo rozhodnuto o výběrovém řízení poradenské organizace a jako vítěz z ní vyšla firma Confima.

Dnes můžeme říci, že se jednalo o šťastnou volbu, i když si musíme přiznat, že i tak příprava podkladů, které Confima zpracovávala do konečných znění, si vyžádala větší zatížení jednotlivých pracovníků vedení společnosti, než jsme původně předpokládali.

Tato vzájemná spolupráce přinesla společný úspěch a oba projekty naší firmy byly přijaty a schváleny a nyní přistupujeme k jejich realizaci.



Pohled do obrobny objektu výrobní haly

Jak rozsáhlá je Vaše investice v rámci programu Nemovitosti a jak velký podíl z ní bude činit dotace z EU fondů? Jakým způsobem máte zajištěno předfinancování Vašeho projektu?

V programu NEMOVITOSTI jsme původně plánovali proinvestovat 17,5 mil. Kč. Tento rok se stala naše firma součástí společnosti MESIT holding a.s. a bylo rozhodnuto o navýšení investice na 20 mil. Kč. Po projednání s agenturou CzechInvest je doplnění projektu schváleno, ale na toto navýšení zřejmě neobdržíme dotaci z fondů EU. I tak bude dotace z těchto fondů činit téměř 7 mil. Kč. Vlastní financování je zajištěno ze zdrojů holdingu Mesit.

Běží realizace projektu podle stanoveného harmonogramu?

Realizace projektu probíhala podle předložených a schválených harmonogramů. V letošním roce, kdy byla schválena konečná žádost, jsme navrhli posunutí zahájení prací na rok 2010 s ukončením realizace projektu v roce 2011. Tento odklad jsme si vyžádali s ohledem na nutnost úpravy stavebního projektu, která vychází z požadavků nového majitele a částečně se zde projevil i dopad ekonomické krize. V současné době se pracuje na změně stavební dokumentace a je předpoklad schválení stavebního povolení v odpovídajícím termínu. Zde chci zdůraznit, že změna v projektu se týká pouze změny dispozice pracoviště montáží, ne celého charakteru projektu.

Jakou zkušenost máte se změnovým řízením? Vyskytly se v tomto směru problémy na straně poskytovatele dotace?

Jak už vyplynulo z předchozí odpovědi, zaměstnanci CzechInvestu nám vycházejí vstříc a plně chápou požadavky na vzniklé změny jak ve stavebním projektu, tak v posunu termínů.

RADY A TIPY

PROGRAM NEMOVITOSTI

- ✓ musí se jednat o zanedbaný či nevyužívaný objekt, kdy náklady na jeho rekonstrukci převýší současnou hodnotu této nemovitosti
- ✓ nemovitost byste měli využít především pro výrobní účely
- ✓ minimální podlahová plocha nemovitosti po rekonstrukci musí být 500 m²
- ✓ jako příjemce dotace musíte být (či se stát) vlastníkem nemovitosti
- ✓ promyslete si finanční rámec projektu (rámcový rozpočet)
- ✓ ujasněte si možnosti finančních zdrojů krytí investice (dotace je udělována zpětně a pouze na část výdajů)
- ✓ co nejdříve zažádejte o stavební povolení
- ✓ budete potřebovat znalecký posudek o ceně nemovitosti před rekonstrukcí
- ✓ vyřídíte si elektronický podpis u jedné z certifikačních autorit
- ✓ připravte si finanční výkazy za 2 účetní období, na jejich základě bude vytvořeno ratingové hodnocení společnosti

Na naší straně je pak snaha všechny tyto změny řádně zdokumentovat a plnit dohodnuté termíny.

Pokud byste v budoucnu plánovali realizaci dalšího projektu, nechali byste si projektovou žádost opět zpracovat poradenskou firmou?

Je zřejmé, že poradenství není zadarmo. Na druhé straně naše poradenská firma plně prokázala svoji odbornost a profesionální přístup při přípravě jednotlivých projektů. Oba naše projekty byly přijaty a jejich realizaci získáme na dotacích v rámci programů NEMOVITOSTI a INOVACE 24,5 mil. Kč. Z tohoto přínosu pro firmu je zřejmé, že se nám spolupráce vyplatila. To je i odpověď na Vaši otázku.

Děkuji za rozhovor.

Rozhovor vedl: Ing. Martin Kvíz ■

AKTUALITY

SLUNCE – EKOLOGICKÝ

ZDROJ ENERGIE

V minulém čísle jste se mohli dočíst o Centru výzkumných kontraktů (CVK), které se zaměřuje především na zprostředkování výzkumných kontraktů mezi výrobními firmami a výzkumnými institucemi. V současné době se CVK soustředí na problematiku obnovitelných zdrojů energie, konkrétně na fotovoltaiku.



Obnovitelné zdroje energie zažívají v poslední době v České Republice velký boom, jednak proto, že je lze zahrnout do projektů financovaných ze strukturálních fondů (Nemovitosti, Eko-energie a Životní prostředí) a jednak proto, že je jejich využití ekologicky čisté (nevznikají při něm plyny, popílek ani hluk, který by obtěžoval okolí). Funkce fotovoltaického článku je jednoduchá. K nezávislé výrobě elektřiny postačí sluneční světlo, solární panel, regulátor a akumulátor. Světlo, které dopadá na povrch solárního článku je přeměněno na elektřinu, která je uskládána v akumulátorech. Takto získanou elektrickou energii můžete použít pro osvětlení, elektrické nářadí apod. Solární články je možné také poskládat

do celků jako baterie. Předpokládá se, že během několika příštích let či desetiletí budou fotovoltaické články vyrábět až dvacetinu světové potřeby elektřiny. Výhody využívání těchto článků spočívají v dostupnosti slunečního světla. Fotovoltaické články nemění v čase své vlastnosti a jejich životnost je velmi vysoká (minimálně 20 let). Panelům ne-

vadí déšť, sníh, kroupy ani silný mráz či vysoké teploty. Nevýhodou je, stejně jako u ostatních obnovitelných zdrojů, závislost výroby energie na počasí a regionálních podmínkách a také vysoká cena, která odráží technicky a energeticky náročný proces výroby fotovoltaických článků. Fotovoltaika je jedním z nejdynamičtějších se rozvíjejících průmyslových odvětví. V České republice je řada firem zabývajících se vývojem, výrobou, montáží a prodejem fotovoltaických článků. Chcete-li se o tomto tématu dozvědět více a setkat se i s odborníky v tomto odvětví, navštivte naše tematické workshopy (viz níže). Aktuální program najdete na www.cvk.cz.

Mgr. Jana Procházková ■

ZVEME VÁS NA TYTO ODBORNÉ WORKSHOPY

24. 11. 2009 **Výzkum a potenciální aplikace polymerních fotovoltaických článků**
RNDr. Cimrová, Ústav makromolekulární chemie AV ČR
1. 12. 2009 **Efektivita využití netradičních zdrojů energie – fotovoltaických elektráren**
Ing. Michal Židek, Výzkumné energetické centrum VŠB v Ostravě

Více na www.cvk.cz, registrovat se můžete na cvk@cvk.cz. Workshopy probíhají v Praze, VSTUP ZDARMA.

AKTUÁLNĚ VYHLÁŠENÉ VÝZVY

Podnikání a inovace:

- do 31. 12. 2009 — Záruka, Progres
- do 31. 3. 2010 — Nemovitosti
- do 31. 5. 2010 — Inovace – Patent
- do 31. 5. 2010 — Školící střediska
- do 30. 6. 2010 — Prosperita

Vzdělávání pro konkurenceschopnost:

stále běží — Další vzdělávání

Výzkum a vývoj pro inovace:

do 16. 11. 2009 — Regionální VaV centra

BRZY SKONČÍ

- do 1. 10. 2009 — Spolupráce – Technologické platformy
- do 2. 10. 2009 — ICT a strategické služby
- do 15. 10. 2009 — Evropská centra excelence
- do 30. 10. 2009 — Educa

Dočasně pozastaven příjem žádostí do programu
Školení je šance.